

Инвестор		Форма по ОКУД	Код 032205
Заказчик (Генподрядчик)	НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Стройкомфорт"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу Смоленская область, г. Смоленск, ул. Воробьева, д. 32а	по ОКПО	
Объект	капитальный ремонт крыши		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	4/ЭА93а-2020/21
		номер	15.01.2021
		дата	
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	30.04.2021	с 09.03.2021 по 30.04.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1, Акт выполненных работ №1 от 30.04.2021

Основание:

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

Средства на оплату труда

Сметная трудоемкость

2291.63 тыс.руб.
126.77 (15,04) тыс.руб.
1699,88 чел.час.

ГРАНД-Смета 2021.1

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (пр. 9) для			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	1	ФЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов		100 м2	4,1666						
			Объем=416,66 / 100									
			1 ОТ					124,02		516,74	8,43	4 356
			2 ЭМ					30,84		127,66		
			3Т	чел.-ч	15,9		66,24894					
			Итого по расценке					154,86		844,40		
			ФОТ							516,74		4 356
										358,10		3 019
		МДС81-33.2004 НР	Работы по реконструкции зданий и сооружений	%	110	0,63	69,3					
		Прил.4 п.49	Усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									
			Письмо №АП- 5536/06 от (усиление и замена существующих конструкций, 18.11.04 Прил.1 разборка и возведение отдельных конструктивных п.49 элементов)	%	70	0,765	53,55			276,71		2 333
Всего по позиции												
2	2	ФЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций		100 м2	4,1666						
			крыш: обрешетки из брусков с прозорами									
			1 ОТ					120,37		501,53	8,43	4 228
			2 ЭМ					39,74		165,58		
			3 в т.ч. ОТм					6,21		25,87	8,43	218
			3Т	чел.-ч	15,16		63,165656					
			3Тм	чел.-ч	0,46		1,916636					
			Итого по расценке					160,11		667,11		
			ФОТ							527,40		4 446
										306,42		2 583
		МДС81-33.2004 НР	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	83	0,7	58,1					
		Прил.5 п.8										
		Письмо №АП- 5536/06 Прил.2	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	65	0,9	58,5			308,53		2 601
			п.8									
Всего по позиции												
3	3	ФЕРр58-1-3	Разборка деревянных элементов конструкций		100 м2	4,1666						
			крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен									
			1 ОТ					219,08		912,82	8,43	7 695
			2 ЭМ					36,29		151,21		

ГРАНД-Смета 2021.1

3 в т.ч. ОТм									
ЗТ		чел.-ч	27,08	112,831528	5,67	23,62	8,43	199	
ЗТм		чел.-ч	0,42	1,749972	255,37				
Итого по расценке									
ФОТ						1 064,03			
МДС81-33.2004	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	83	58,1		936,44		7 894	
Прил.5 п.8						544,07		4 586	
Письмо №АП-5536/06	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	65	58,5		547,92		4 618	
Прил.2 п.8									
Всего по позиции									
4	4 ФЕРр58-14	Разборка деревянных элементов конструкций	100 м2	4,1666		2 155,92			
крыш: мауэрлатов, прогонов, раскосов, стоек и т.д.									
1 ОТ					53,44	222,66	8,43	1 877	
2 ЭМ					23,33	97,21			
3 в т.ч. ОТм					3,85	15,21	8,43	128	
ЗТ		чел.-ч	6,73	28,041218					
ЗТм		чел.-ч	0,27	1,124982	76,77	319,87			
Итого по расценке									
ФОТ						237,87		2 005	
МДС81-33.2004	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	83	58,1		139,20		1 165	
Прил.5 п.8									
Письмо №АП-5536/06	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	65	58,5		139,15		1 173	
Прил.2 п.8									
Всего по позиции									
5	5 ФЕРр58-2-3	Разборка слуховых окон: полукруглых и треугольных	100 шт	0,02		597,22			
Объем=2 / 100									
1 ОТ					1 098,90	21,98	8,43	185	
2 ЭМ					7,28	0,15			
ЗТ		чел.-ч	138,4	2,768					
Итого по расценке									
ФОТ					1 106,18	22,13		185	
МДС81-33.2004	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	83	58,1		21,98		107	
Прил.5 п.8						12,77			
Письмо №АП-5536/06	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	65	58,5		12,86		108	
Прил.2 п.8									
Всего по позиции									
						47,76			
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :									
Итого прямые затраты (справочно)									
В том числе:									
Оплата труда рабочих									
Эксплуатация машин									
Оплата труда машинистов									
						2 717,54			
						2 175,73			
						541,81			
						64,70			

Строительные работы							
В том числе:							
оплата труда							
эксплуатация машин и механизмов							
накладные расходы							
сметная прибыль							
Итого ФОТ (справочно)							
Итого накладные расходы (справочно)							
Итого сметная прибыль (справочно)							
Итого по разделу 1 Демонтажные работы							
5 362,17							
Раздел 2. Устройство стропильной системы							
11	6	ФЕР10-01-002-01	Установка стропильной системы (мауэрлат, стропила, лежни, стойки, ригеля и др)	м3	10,3137		
Объем=0,0259+3,3924+5,6135+1,1259+0,156							
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б							
При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,15; ТЗМ=1,25							
1	ОТ			197,78	1,15	2 345,82	8,43
2	ЭМ			31,77	1,25	409,58	
3	в т.ч. ОТм			4,58	1,25	59,05	8,43
4	М						
ЗТ				2 068,16		21 330,38	
ЗТМ							
Итого по расценке							
2 297,71							
ФОТ							
МДС81-33.2004 НР Деревянные конструкции							
Прил.4 п.10							
Письмо №АП- СП Деревянные конструкции							
5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.10							
Итого по позиции							
27 032,59							
12	7	ФССЦ-14.5.06.03- 0002	Паста антисептическая	т	-0,020215	15 255,00	-308,38
13	8	ФССЦ-11.1.03.01- 0078	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II	м3	-1,650192	1 601,00	-2 641,96
14	9	ФССЦ-11.1.03.01- 0082	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 100, 125 мм, сорт II	м3	-0,618822	1 980,00	-1 225,27
15	10	ФССЦ-11.1.03.06- 0093	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт I	м3	-8,560371	1 572,00	-13 456,90
96	11	ФССЦ-11.1.03.06- 0094	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II	м3	0,0259	1 320,00	34,19
Объем=0,05*0,1*0,37*14							

ГРАНД-Смета 2021.1

17	12	ФССЦ-11.1.03.01-0082	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 100, 125 мм, сорт II	м3	3,3924	1 980,00	6 716,95	
			Объем=0,1*0,1*(1,7*14+1,76*4+4,6*2+0,5*14)*(0,1*0,15)*(2,36*4+2,06*16+1,8*3+3,61*2+21,45*2+10,71*2+26,93*2)+(0,05*0,15*0,7*36)					
18	13	ФССЦ-11.1.03.01-0086	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 150 мм и более, сорт II	м3	5,6135	2 156,00	12 102,71	
			Объем=(0,05*0,2)*(6,45*36+(5,45+4,4+2,97+1,9+1+1+2,27+3,13+4,3+5,42+5,42+4,31+3,23+2,09+1,11+1+1,89+3,2+4,41+5,47)*2+1,5*72)-0,1*0,2*((4,53+0,1+2,7+0,71)*4)+0,15*0,15*2,95*4+0,1*0,15*0,39*4					
19	14	ФССЦ-11.1.03.01-0078	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	1,1259	1 601,00	1 802,57	
			Объем=0,05*0,15*4,17*36					
20	15	ФССЦ-11.1.03.01-0075	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 2-5,5 м, толщина 40-60 мм, сорт II	м3	0,156	1 250,00	195,00	
			Объем=0,05*0,05*0,8*78					
21	16	ФЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон прямоугольных	шт	2			
			Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.585					
			1 ОТ			51,86	1,15	119,28
			2 ЭМ			19,92	1,25	49,80
			3 в т.ч. ОТМ			2,77	1,25	6,93
			4 М			224,49		448,98
			ЗТ	чел.-ч	6,08	1,15	13,984	
			ЗТм	чел.-ч	0,22	1,25	0,55	
			Итого по расценке			296,27		618,06
			ФОТ					126,21
			МДС81-33.2004 НР Деревянные конструкции	%	118	0,63	74,34	93,82
			Прил.4 п.10					
			Письмо №АП-СП Деревянные конструкции	%	63	0,765	48,195	60,83
			5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.10					
			Всего по позиции					772,71
102	17	ФССЦ-11.1.03.08-0099	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150, мм толщина 19-22 мм, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	-0,12	1 242,20	-149,06	
101	18	ФССЦ-11.1.03.08-0095	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт III	м3	-0,2	1 056,00	-211,20	
100	19	ФССЦ-11.1.02.05-0002	Лесоматериалы круглые, хвойных пород, для выработки пиломатериалов и заготовок пластины, толщина 20-24 см, сорт II	м3	-0,12	459,91	-55,19	
22	20	ФССЦ-11.1.03.01-0078	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	0,17325	1 601,00	277,37	
			Объем=0,05*0,15*3,65*3*2					

ГРАНД-Смета 2021.1

23	21	ФССЦ-11.1.03.01-0082	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 100, 125 мм, сорт II	м3	0,0912	1 980,00	180,58	
Объем=(0,1*0,1)*(1,08*2+1,2*2))*2								
24	22	ФССЦ-11.1.03.06-0086	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта	м3	0,2412	1 375,00	331,65	
Объем=1,34*3,6*2*0,025								
25	23	товарная накладная от 16.04.2021 №8	Блок оконный пластиковый с жалюзийной решеткой двухстворчатый открытый с фурнитурой 1000х1000 мм Цена=13150/8,43/1,2*1,02	шт	2	1 325,92	2 651,84	
26	24	ФЕР10-01-044-12	Обивка слуховых окон листовой сталью: по дереву с одной стороны в цвет крыши Объем=(1,34*3,6*2) / 100 Приказ от 04.08.2020 № строительства в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 421/пр п.586	100 м2	0,09648			
			1 ОТ	чел.-ч	79,79	1,15	8,8528601	610
			2 ЭМ			651,88	1,15	72,33
			3 в т.ч. ОТМ			15,31	1,25	1,85
			4 М			2,23	1,25	0,27
			ЗТ			8 074,17		779,00
			ЗТМ	чел.-ч	0,18	1,25	0,021708	
			Итого по расценке			8 741,36		853,18
			ФОТ					72,60
		МДС81-33.2004 НР Деревянные конструкции Прил.4 п.10		%	118	0,63	74,34	612
		Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.10		%	63	0,765	48,195	455
								34,99
								295
103	25	ФССЦ-08.3.05.05-0051	Всего по позиции Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,069466	11 200,00	-778,02	942,14
27	26	ФССЦ-08.3.05.01-0012	Лист гладкий полистер	м2	10,6128	193,31	2 051,56	
Объем=1,34*3,6*2*1,1								
28	27	ФЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 Объем=1142,9 / 100 Приказ от 04.08.2020 № строительства в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 421/пр п.586	100 м2	11,429			
			1 ОТ	чел.-ч	15,18	1,15	169,52	8,43
			2 ЭМ		5,88	1,25	84,00	1 682

ГРАНД-Смета 2021.1

[illegible]

ГРАНД-Смета 2021.1

36	35	ФССЦ-11.1.03.01-0075	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 2-6,5 м, толщиной 40-80 мм, II сорта Объем=0,05*0,05*(6,45*36+63,97*2+8,04*4)	м3	0,98075	1 250,00	1 225,94
37	36	ФССЦ-11.1.03.06-0090	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	м3	5,356	1 430,00	7 659,08
38	37	ФССЦ-11.1.03.06-0094	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II	м3	0,3312	1 320,00	437,18
39	38	ФССЦ-11.1.03.01-0082	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта Объем=0,1*0,044*(26,93+10,71)*2	м3	0,615	1 436,20	883,26
40	39	ФССЦ-01.7.07.14-0056	Прокладки уплотнительные: пенополиуретановые открытопористые для металлоочерепицы (1800х50х50 мм) Объем=(9,5*4+16,6)*2	м	109,2	25,00	2 730,00
41	40	ФССЦ-12.1.01.05-0029	Конек для кровли из оцинкованной стали, ширина ската 200х200 мм, длина 2000 мм	шт	28	47,04	1 317,12
42	41	ФССЦ-08.1.02.07-0037	Дополнительные элементы металлоочерепичной кровли: планка для карниза длиной 2000 мм	шт	42	72,81	3 058,02
43	42	УПД от 05.04.2021 №72	Дополнительные элементы металлоочерепичной кровли: капельник длиной 2000 мм Цена=715/8,43/1,2*1,02	шт	42	72,09	3 027,78
44	43	ФССЦ-08.1.02.07-0034	Дополнительные элементы металлоочерепичной кровли: планка примыкания верхние к вентштам и слуховым окнам (в цвет кровли) Объем=20*2*0,42+0,25*3,3*4	м2	20,1	164,28	3 302,03
45	44	ФССЦ-08.3.05.05-0052	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм (нижнее примыкание к вентштам и слуховым окнам, галстуки от слуховых окон) Объем=10*2*0,23+0,315*2*17	м2	15,31	45,82	701,50
46	45	ФЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами Объем=76 / 100	100 м	0,76		
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
				1 ОТ	52,27	1,15	45,68
				2 ЭМ	48,51	1,25	46,08
				3 в т.ч. ОТМ	5,29	1,25	5,03
				4 М	19,41		14,75
				ЗТ			
				ЗТМ			
				Итого по расценке	120,19		106,51

ГРАНД-Смета 2021.1

ФОТ										50,71	427				
МДС81-33.2004 НР Кровли															
Прил.4 п.12															
Письмо №АП- СП Кровли															
5536/06 от															
18.11.04 Прил.1															
п.12															
Всего по позиции											106,51				
47	46	УПД от	Ограждение кровельное высотой 1,2м длиной							шт	26	444,16	11 548,16		
		06.04.2021 №29	3м в цвет кровли												
			Цена=4405/8,43/1,2*1,02												
48	47	УПД от	Переходной мостик в цвет кровли I-1250							шт	2	445,67	891,34		
		06.04.2021 №29	Цена=4420/8,43/1,2*1,02												
49	48	ФЕР60-10-1	Исправление кладки дымовой трубы							100 кирпичей	10,75				
Объем=1075 / 100															
1 ОТ												124,95	1 343,21	8,43	11 323
2 ЭМ												9,23	99,22		
3 в т.ч. ОТМ												1,08	11,61	8,43	98
4 М												30,35	326,26		
3Т										чел.-ч	14,77				
3ТМ										чел.-ч	0,08				
Итого по расценке												164,53			
ФОТ												1 768,69		11 421	
МДС81-33.2004 НР Печные работы (ремонтно-строительные)										%	78	0,7	54,6	739,73	6 236
		Прил.5 п.10													
Письмо №АП- СП Печные работы (ремонтно-строительные)										%	63	0,9	56,7	768,18	6 476
5536/06 Прил.2															
п.10															
Всего по позиции													3 276,60		
50	49	ФССЦ-04.3.01.12-0002	Раствор кладочный, цементно-известковый, М25							м3	-0,645	497,00	-320,57		
51	50	ФССЦ-06.1.01.05-0037	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 150							1000 шт	1,075	2 027,00	2 179,03		
Объем=1075 / 1000															
52	51	ФССЦ-04.3.01.09-0015	Раствор готовый кладочный, цементный, М150							м3	0,645	548,30	353,65		

Итого по разделу 2 Устройство стропильной системы :

Итого прямые затраты (справочно)

В том числе:

Оплата труда рабочих
Эксплуатация машин
Оплата труда машинистов
Материалы
Строительные работы
В том числе:
оплата труда

182 301,33
11 957,12
3 843,86
293,46
166 500,35
197 310,65
11 957,12

1	эксплуатация машин и механизмов								3 843,86	
1	материалы								166 500,35	
	накладные расходы								8 880,64	
	сметная прибыль								6 128,68	
	Итого ФОТ (справочно)								12 250,58	
	Итого накладные расходы (справочно)								8 880,64	
	Итого сметная прибыль (справочно)								6 128,68	
	Итого по разделу 2 Устройство стропильной системы								197 310,55	
Раздел 3. Ремонт вент. шахт над кровлей										
53	52	ФЕР20-02-010-08	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 4000 мм	шт	3					
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586										
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586										
	1-ОТ					26,93...	1,15	92,91	8,43	783
	2 ЭМ					7,11	1,25	26,66		
	3 в т.ч. ОТм					0,49	1,25	1,84	8,43	16
	4 М					8,49		25,47		
	ЗТ									
	ЗТм									
	Итого по расценке					42,53		145,04		
	ФОТ							94,75		799
	Итого							76,41		644
МДС81-33.2004 НР Сантехнические работы - внутренние										
Прил.4 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
	%					128	0,63	80,84		
Письмо №АП- СП Сантехнические работы - внутренние										
5536/06 от (трубопроводы, водопровод, канализация, 18.11.04 Прил.1 отопление, газоснабжение, вентиляция и п.16 кондиционирование воздуха)										
	%					83	0,765	63,495	60,16	507
Всего по позиции										
54	53	ФССЦ-19.2.02.02-0033	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали.: прямоугольные, периметром шахты 4000 мм	шт	3	556,40		1 969,20		
Всего по позиции										
								281,61		
55	54	ФЕР15-02-041-03	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку вентшахт	шт	100 м2	0,247				
Объем=(0,5*2,15+0,5*1,5+1,5*0,91*2+(2,15-1,5)*0,91+2,35*0,78+1,5*0,78+1,5*1,9*2+(2,35-1,5)*1,9*2+0,5*2,35+0,5*1,5)/100										
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586										
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586										
	1 ОТ					393,32	1,15	111,72	8,43	942
	2 ЭМ					1,51	1,25	0,47		
	3 в т.ч. ОТм					0,59	1,25	0,18	8,43	2
	4 М					3 289,46		812,50		

ГРАНД-Смета 2021.1

3Т		чел.-ч	46,11	1,15	13,0975455									
3Тм		чел.-ч	0,04	1,25	0,01235									
Итого по расценке						3 684,29	924,69							
ФОТ							111,90	944						
МДС81-33.2004 НР Отделочные работы							74,02	624						
Прил.4 п.15														
Письмо №АП- СП Отделочные работы														
5536/06 от							47,08	397						
18.11.04 Прил.1														
п.15														
Всего по позиции										1 045,79				
56	55 ФССЦ-07.2.06.03-0116	м			-30,0105	6,91	-207,37							
Профиль направляющий, стальной, оцинкованный, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, длина 3 м, сечение 75x40x0,6 мм														
57	56 ФССЦ-11.1.03.01-0003	м			-9,139	6,26	-57,21							
Бруски деревянные, размер 75x50 мм														
58	57 ФССЦ-07.2.06.03-0199	м			-56,6865	8,06	-456,89							
Профиль стоечный, стальной, оцинкованный, для монтажа гипсовых перегородок, длина 3 м, сечение 75x50x0,6 мм														
59	58 ФССЦ-07.2.06.03-0155	м			47,6	5,50	261,80							
Профиль направляющий, стальной, оцинкованный, для монтажа гипсовых перегородок и подвесных потолков, длина 3 м, сечение 60x27x0,6 мм														
60	59 ФЕР09-05-001-01	100 м2			0,247									
Облицовка вент.шахт стальным профилированным листом														
Объем=24,7 / 100														
Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗГПМ=1,25; ТЗМ=1,15; ТЗМ=1,25														
04.08.2020 № 421/пр п.586														
1 ОТ										264,91	1,15	75,25	8,43	634
2 ЭМ										26,33	1,25	8,13		
3 в т.ч. ОТм										3,82	1,25	1,18	8,43	10
4 М										13,36		3,30		
3Т														
3Тм														
Итого по расценке						304,60	86,68							
ФОТ							76,43	644						
МДС81-33.2004 НР Строительные металлические конструкции							43,34	365						
Прил.4 п.9														
Письмо №АП- СП Строительные металлические конструкции														
5536/06 от							49,70	419						
18.11.04 Прил.1														
п.9														
Всего по позиции										179,72				
61	60 ФССЦ-08.3.09.04-0011	м2			27,17	57,10	1 551,41							
Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер С8-1150-0,5														

Объем=24,7*1,1

Итого по разделу 3 Ремонт вент. шахт над кровлей:									
Итого прямые затраты (справочно)									
В том числе:									
Оплата труда рабочих									
Эксплуатация машин									
Оплата труда машинистов									
Материалы									
Строительные работы									
В том числе:									
оплата труда									
эксплуатация машин и механизмов									
материалы									
накладные расходы									
сметная прибыль									
Итого ФОТ (справочно)									
Итого накладные расходы (справочно)									
Итого сметная прибыль (справочно)									
Итого по разделу 3 Ремонт вент. шахт над кровлей									
4 217,35									
279,88									
35,26									
3,20									
3 902,21									
4 588,06									
279,88									
35,26									
3 902,21									
193,77									
156,94									
283,08									
193,77									
156,94									
4 588,06									
Раздел 4. Ремонт чердака									
62	61	ФЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2	0,12767				
Объем=(0,4*1,69+0,43*1,8*2+0,57*0,9*2+0,69*0,9+0,68*1,5+0,43*1,8*2+1,07*1,8+0,4*1,6+0,49*1,8*2+1,1*1,8) / 100									
1 ОТ									
2 ЭМ									
4 М									
ЗТ									
155,85									
0,24									
120,45									
1 314									
Итого по расценке									
2 166,03									
ФОТ									
НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									
%									
79									
0,7									
55,3									
1 314									
727									
МДС81-33.2004									
Прил.5 п.11									
Письмо №АП- СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									
%									
50									
0,9									
45									
70,13									
591									
Приказ 5536/06 Прил.2									
п.11									
Всего по позиции									
432,86									
63	62	ФЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м	0,085				
Объем=8,5 / 100									
Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом									
04.08.2020 № строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
421/пр п.586									
1 ОТ									
2 ЭМ									
3 в т.ч. ОТм									
4 М									
ЗТ									
555,52									
1,15									
6,21									
1,25									
0,91									
1,25									
140,92									
11,98									
54,30									
8,43									
0,66									
0,10									
8,43									
1									

ГРАНД-Смета 2021.1

ЗТм	чел.-ч	0,07	1,25	0,0074375					
Итого по расценке									
ФОТ								702,65	66,94
МДС81-33.2004 НР Сантехнические работы - внутренние									54,40
Прил.4 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128	0,63	80,64					43,67
Письмо №АП-СП Сантехнические работы - внутренние	%	83	0,765	63,495					34,54
5536/06 от (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									
18.11.04 Прил.1 п.16									291
Всего по позиции									
64 63 ФССЦ-24.3.01.04-0025 Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для наружных систем канализации зданий (ТУ 2248-003-75245920-2005);: SN4, размером 110x3,2x1000 мм	м			8,5			22,10		145,35
65 64 ФЕР26-01-017-01 Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистилена трубопроводов наружным диаметром до 160 мм трубами	10 м			0,645					187,85
Объем=(2,17+2,08+2,2)/10									
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586									
При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
1 ОТ							21,82	1,15	16,18
2 ЭМ							17,27	1,25	13,92
3 в т.ч. ОТм							2,90	1,25	2,34
4 М							89,78		57,91
ЗТ	чел.-ч	2,2	1,15	1,63185					
ЗТм	чел.-ч	0,25	1,25	0,2015625					
Итого по расценке									
ФОТ							128,37		88,01
МДС81-33.2004 НР Теплоизоляционные работы	%	100	0,63	63					156
Прил.4 п.20									98
Письмо №АП-СП Теплоизоляционные работы	%	70	0,765	53,55					9,92
5536/06 от									
18.11.04 Прил.1 п.20									84
Всего по позиции									
78 65 ФССЦ-14.5.09.05-0103 Очиститель клея	л			-0,0129			200,58		109,60
16 65 ФССЦ-14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л			-0,092235			65,58		-6,05

ГРАНД-Смета 2021.1

66	67	ФССЦ-10.1.02.02-0101	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг	-0,021285	60,23	-1,28	
67	68	ФССЦ-12.2.01.01-0021	Клипсы (зажимы)	100 шт	-0,1935	98,00	-18,96	
68	69	ФССЦ-12.2.07.05-0136	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 114 мм	10 м	0,7095	639,40	453,65	
69	70	УПД от 05.04.2021 №197	Объем=(6,45*1,1) / 10 проходной элемент прямой кровельный №4 в цвет кровли	шт	3	158,30	474,90	
70	71	ФЕРр9-7-1	Цена=1570/8,43/1,2*1,02 Устройство: ходов на чердаке Объем=(0,4*(1,96+15,95+5+2+5,96*3)) / 100	100 м2	0,1712			
			1 ОТ			149,57	25,61	8,43
			2 ЭМ			14,45	2,47	
			3 в т.ч. ОТм			4,23	0,72	8,43
			4 М			3 513,22	601,46	
			ЗТ	18,65	3,19288			
			ЗТм	0,33	0,056496			
			Итого по расценке			3 677,24	629,54	
			ФОТ				26,33	222
			МДС81-33.2004 НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	78	0,7	54,6	121
		Прил.5 п.19					14,38	
		Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.19	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	50	0,9	45	100
99	72	ФССЦ-11.1.03.06-0096	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт IV	м3	-0,123264	770,00	-94,91	
98	73	ФССЦ-11.1.03.06-0088	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт IV	м3	-0,515312	832,70	-429,10	
97	74	ФССЦ-11.1.03.01-0080	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт IV	м3	-0,05136	1 056,00	-54,24	
71	75	ФССЦ-11.1.03.05-0080	Доска необрезная, хвойных пород, длина 4-6,5 м, все ширины, толщина 32-40 мм, сорт II	м3	0,577	990,00	571,23	
72	76	ФЕР10-01-010-01	Объем=42,78*0,032*4*0,1+23*0,4*0,1*0,032 Установка элементов каркаса: из брусьев лестницы к слуховым окнам Объем=0,05*0,15*(1,5*2+0,91*5)*2	м3	0,1133			
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586					
			1 ОТ			188,55	1,15	207
			2 ЭМ			23,66	1,25	
							24,57	8,43
							3,35	

[illegible]

Итого по разделу 4 Ремонт чердака :

Итого прямые затраты (справочно)

В том числе:

Оплата труда рабочих

Эксплуатация машин

Оплата труда машинистов

Материалы

Строительные работы

В том числе:

оплата труда

эксплуатация машин и механизмов

материалы

накладные расходы

сметная прибыль

Итого ФОТ (справочно)

Итого накладные расходы (справочно)

Итого сметная прибыль (справочно)

Итого по разделу 4 Ремонт чердака

Раздел 5. Водосточная система

80 83 ФЕР12-01-009-02 Устройство желобов: подвесных

0,8254

100 м

Объем=82,54 / 100

Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом

04.08.2020 №

строительство, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25

421/пр п.596

1 ОТ

2 ЭМ

3 в т.ч. ОТм

4 М

ЗТ

ЗТм

Итого по расценке

ФОТ

МДС81-33.2004 НР Кровли

Прил.4 п.12

Письмо №АП- СП Кровли

5536/06 от

18.11.04 Прил.1

п.12

Итого по позиции

Всего по позиции

81 84 ФССЦ-08.1.02.11- Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг

0013

82 85 ФССЦ-08.3.05.05- Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм

0051

83 86 ФССЦ-12.1.01.05- Желоб металлический для водосточных

0036

систем, покрытие полиэстер, диаметр 185 мм,

длина 3000 мм

шт

Итого по разделу 5 Водосточная система

Итого по разделу 5 Водосточная система

Итого по разделу 5 Водосточная система

Итого по разделу 5 Водосточная система

Итого по разделу 5 Водосточная система

Итого по разделу 5 Водосточная система

Итого по разделу 5 Водосточная система

ГРАНД-Смета 2021.1

84	87	ФССЦ-08.1.02.07-0016	Держатель желоба МП, диаметр 185х350 мм, полиэстер (стандартный цвет) Объем=49+21+50+20	шт	140	57,82	8 094,80	
85	88	ФССЦ-08.1.02.07-0142	Угол желоба МП универсальный, диаметр 185 мм, полиэстер (стандартный цвет)	шт	4	252,99	1 011,96	
86	89	ФЕР12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	6			
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		1 ОТ		чел.-ч	0,18	1,15	1,73	11,94
		3Т						11,94
		Итого по расценке						11,94
		ФОТ						11,94
		МДС81-33.2004 НР Кровли		%	120	0,63	75,6	9,03
		Прил.4 п.12						76
		Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.12		%	65	0,765	49,725	5,94
		50						
Всего по позиции								
87	90	ФССЦ-12.1.01.05-0006	Воронка выпускная металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 185/150 мм	шт	6	249,40	1 496,40	26,91
88	91	ФЕР12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямые звеньев труб	м	36,6			
Объем=6,3+6,3+6,2+6,2+6,2+5,4 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25								
		1 ОТ						
		4 М						
		3Т		чел.-ч	0,12	1,15	1,15	48,40
		Итого по расценке						285,48
		ФОТ						333,88
		МДС81-33.2004 НР Кровли		%	120	0,63	75,6	48,40
		Прил.4 п.12						308
		Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.12		%	65	0,765	49,725	24,07
		203						
Всего по позиции								
89	92	ФССЦ-12.1.01.05-0068	Труба металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм, длина 3000 мм	шт	13	357,80	4 651,40	394,54
90	93	ФССЦ-08.1.02.07-0025	Держатель трубы (саморез) МП, диаметр 150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	шт	42	65,06	2 732,52	
		Объем=6*7						
91	94	ФЕР12-01-035-01	Устройство металлической водосточной системы: колен	шт	22			

ГЭАНД-Смета 2021.1

$$O(b^2) = 2 \cdot 5 + 6 + 6$$

Приказ от При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

1 ОТ ЗТ	чел.-ч	0,12	1,15	3,036	1,15	1,15	29,10	8,43	245
Итого по расценке									
ФОТ						1,15	29,10		
МДС81-33.2004 НР Кровли Прил.4 п.12	%	120	0,63	75,6			29,10		245
Письмо №АП- 5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.12	%	65	0,765	49,725			14,47		122
Всего по позиции							65,57		
92 95 ФССЦ-12.1.01.05- 0051 Колено трубы 60° металлическое для водосточных систем, покрытие полиизостер, диаметр 150 мм	шт	16	83,12				1 329,92		
93 96 ФССЦ-12.1.01.05- 0048 Колено трубы сливное 60° металлическое для водосточных систем, покрытие полиизостер, диаметр 150 мм	шт	6	83,12				498,72		

Итого по разделу 5 Водосточная система :				28 065,10
Итого прямые затраты (справочно)				
В том числе:				
	Оплата труда рабочих		314,53	
	Эксплуатация машин		21,85	
	Оплата труда машинистов		3,31	
	Материалы		27 728,72	
	Строительные работы		28 463,44	
В том числе:				
	оплата труда		314,53	
1	эксплуатация машин и механизмов		21,85	
1	материалы		27 728,72	
	накладные расходы		240,29	
	сметная прибыль		158,05	
	Итого ФОТ (справочно)		317,84	
	Итого накладные расходы (справочно)		240,29	
	Итого сметная прибыль (справочно)		158,05	
	Итого по разделу 5 Водосточная система		28 463,44	
Раздел 6. Уборка и вывоз строительного мусора				
94	97	ФССЦпг-01-01- Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	95,36
		043		
			29,074	3,28
95	98	ФССЦпг-03-21-01- Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 35 км	1 т груза	618,11
		035	29,074	21,26

Итого по разделу 6 Уборка и вывоз строительного мусора :		
Итого прямые затраты (справочно)	713,47	
В том числе:		
Эксплуатация машин	713,47	
Строительные работы	713,47	
1 Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ	713,47	
Итого по разделу 6 Уборка и вывоз строительного мусора	713,47	
Итого по акту:		
Итого прямые затраты (справочно)	223 806,45	1 886 689
В том числе:		
Оплата труда рабочих	15 037,51	126 766
Эксплуатация машин	5 177,74	43 649
Оплата труда машинистов	388,73	3 109
Материалы	203 591,20	1 716 274
Строительные работы	242 564,28	2 044 819
Строительные работы	241 850,81	2 038 804
В том числе:		
оплата труда	15 037,51	126 766
эксплуатация машин и механизмов	4 464,27	37 634
материалы	203 591,20	1 716 274
накладные расходы	10 868,38	91 620
сметная прибыль	7 889,45	66 510
1 Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ	713,47	8,43
Итого ФОТ (справочно)	15 406,24	129 875
Итого накладные расходы (справочно)	10 868,38	91 620
Итого сметная прибыль (справочно)	7 889,45	66 510
Компенсация НДС при УСН (БМ.МАТ+(БМ.ЭМ-БМ.ЗПМ)+БМ.НР*0,1712+БМ.СП*0,15+БМ.ОВ*0,2*ЕСЛИ(БМ:8,43:1)	42 288,86	356 495
ВСЕГО по акту	284 853,14	2 401 314,08
ВСЕГО по смете согласно п.1.4 договора		2 291 630,00

Сдал: Директор ООО "Стройкомфорт" С.Н. Ващенко

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Принял: Заместитель генерального директора - Главный инженер
НО «Региональный фонд
Капитального ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»

Представитель Администрации
на комиссии не явился

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

